

采购需求

1. 工程量清单及施工图纸

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据采购文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与采购文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是响应报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明： / 。

1.2 响应报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.2.4 暂列金额的数量及拟用子目的说明：本项目无暂列金额。

1.3 其他说明：

1.3.1 响应报价须包括图纸及清单范围内工程施工、验收、保修等一切费用。

1.4 施工项目班子须满足施工实际需要，投标人自行配备。

1.5 控制价清单、图纸请通过共享链接自行下载：

链接：<https://pan.baidu.com/s/1NLC24FoNQ12u6f-Qi2KGvg>

提取码：xib3

1.6 工程量清单（包括但不限于以下表格）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：平度市职业教育中心崔召校区教学楼及男女生公寓楼卫生间改造项目

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
		教学楼男卫生间					0.00

		拆除项目					0.00
1	011612001001	管道拆除 1. 管道种类、材质:铸铁DN160 2. 管道上的附着物种类	m	20.00			
2	011612001002	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC160 2. 管道上的附着物种类	m	42.00			
3	011612001003	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC110 2. 管道上的附着物种类	m	50.00			
4	011612001004	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC75 2. 管道上的附着物种类	m	25.00			
5	011612001005	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC50 2. 管道上的附着物种类	m	3.37			
6	011612001006	管道拆除 1. 管道种类、材质:PPR25 2. 管道上的附着物种类	m	50.26			
7	011612001007	管道拆除 1. 管道种类、材质:PPR50 2. 管道上的附着物种类	m	37.20			
8	011605001001	平面块料拆除(人工拆除) 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:地面砖	m ²	72.00			
9	011607002001	防水层拆除(人工拆除) 防水层种类:卷材	m ²	72.00			
10	011602001001	混凝土构件拆除 1. 构件名称:砼垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:50 厚细石找坡+一层砼垫层 3. 构件表面的附着物种类:	m ³	5.59			
11	010101004001	挖基坑土方--一层下挖 1. 土壤类别:湿土 2. 挖土深度:1.5m 3. 弃土运距:10km	m ³	7.42			
12	011605002001	立面块料拆除(人工拆除) 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:墙裙瓷砖	m ²	113.19			
13	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:墙面抹灰层、腻子 涂料 2. 铲除部位的截面尺寸:	m ²	98.29			
14	011604003001	天棚抹灰面拆除 1. 拆除部位: 2. 抹灰层种类:	m ²	72.00			
15	011612002001	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:蹲便器	套	20.00			
16	011612002002	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:洗手池	套	4.00			
17	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称:零星砌体 2. 砌体材质: 3. 拆除高度: 4. 拆除砌体的截面尺寸: 5. 砌体表面的附着物种类:	m ³	5.31			

18	011609002001	隔断隔墙拆除 1. 拆除隔墙的骨架种类:蹲坑隔断拆除 2. 拆除隔墙的饰面种类:	m2	60.80			
19	01B001	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:一、二层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	35.66			
20	01B002	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:三层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	17.83			
21	01B003	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:四层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	17.83			
22	010103003001	垃圾外运(含场内倒运) 1. 装车方式(人工、机械)挖掘机 2. 运输方式(人工、机械) 3. 机械种类:自卸车 4. 运输距离:暂定10KM,按实结算 5. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	71.32			
		修缮工程					0.00
23	010401012001	零星砌砖(隔墙) 1. 零星砌砖名称、部位: 2. 砖品种、规格、强度等级: 3. 砂浆强度等级、配合比	m3	4.95			
24	011210005001	成品隔断 抗倍特板隔断,16mm厚,1800密度,封黑色PV C封边,上梁5公分脚套。比例雅708五金配三个页。	m2	60.80			
25	010103001001	回填方--一楼卫生间 1. 密实度要求: 2. 填方材料品种: 3. 填方粒径要求: 4. 填方来源、运距:	m3	7.42			
26	010501001001	垫层 1. 混凝土种类:素砼垫层80厚 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.56			
27	011101006001	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处35厚C20细石砼,从门口处向地漏找坡,随捣随抹,四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2. 部位:卫生间	m2	72.00			
28	010904001001	楼(地)面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:丙纶防水 2. 防水层数:2 3. 防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;10厚1:2水泥砂浆保护层;0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;10厚1:2水泥砂浆保护层 4. 反边高度:300	m2	72.00			

29	011102003001	块料楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比： 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚干硬性1: 3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖 4. 嵌缝材料种类： 5. 防护层材料种类： 6. 酸洗、打蜡要求：	m2	72.00			
30	011201001001	墙面一般抹灰 1. 墙体类型： 2. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1: 3水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比： 4. 装饰面材料种类： 5. 分格缝宽度、材料种类	m2	113.19			
31	010903001001	墙面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材，用1.3厚胶粘剂粘贴 2. 防水层数:2层 3. 防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材，用1.3厚胶粘剂粘贴；8厚1:2水泥砂浆保护层；0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材，用1.3厚胶粘剂粘贴；8厚1:2水泥砂浆保护层	m2	113.19			
32	011204003001	块料墙面 1. 墙体类型： 2. 安装方式： 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*600全瓷面砖，15厚干硬性1: 3水泥砂浆 4. 缝宽、嵌缝材料种类： 5. 防护材料种类： 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：	m2	113.19			
33	011204003002	块料墙面 1. 墙体类型： 2. 安装方式： 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*600全瓷面砖，15厚干硬性1: 3水泥砂浆 4. 缝宽、嵌缝材料种类： 5. 防护材料种类： 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：	m2	7.68			
34	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型： 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1: 3水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比： 4. 装饰面材料种类： 5. 分格缝宽度、材料种类	m2	98.29			

35	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 2. 喷刷涂料部位: 3. 腻子种类: 4. 刮腻子要求:刮柔性耐水腻子2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸防水涂料2遍	m2	98.29			
36	011301001001	天棚抹灰 1. 基层类型: 2. 抹灰厚度、材料种类:8mm1:3水泥砂浆找平 3. 砂浆配合比:	m2	72.00			
37	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 2. 喷刷涂料部位: 3. 腻子种类: 4. 刮腻子要求:刮柔性耐水腻子2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸防水涂料2遍	m2	72.00			
		安装工程					0.00
38	031001005001	铸铁管 1. 安装部位: 2. 介质:排水 3. 材质、规格:铸铁管DN160 4. 连接形式: 5. 接口材料: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式:	m	20.00			
39	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN160 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	19.00			
40	031001006002	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN110 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	33.00			
41	031001006003	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN75 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	16.00			

42	031001006004	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN50 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	6.00			
43	031001006005	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN25 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	52.00			
44	031001006006	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN50 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	28.00			
45	031004006001	大便器 1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:蹲便器 3. 组装形式: 4. 附件名称、数量	组	20.00			
46	031004014001	给、排水附(配)件 1. 材质: 2. 型号、规格:地漏DN50 3. 安装方式	个	8.00			
47	03B001	给排水管穿楼板做防水处理	个	8.00			
48	030413003001	给排水管穿楼板钻孔	个	1.00			
49	030413003002	给排水管穿楼板密封	个	8.00			
50	031004004001	柜式不锈钢托布、洗手高低一体池 1650*500*800/500 1、选用优质SUS2B304不锈钢板制作。 2、板料厚度1.2mm。规格:1800×600×800/500 3、主架:Φ38×1.2厚不锈钢型板及Φ25×1.2厚型板焊接。 4、配备不锈钢下水口和不锈钢子弹头调节脚。 5、托布池配不锈钢挂杆及挂钩。 6、洗手池配不锈钢长脖水嘴。	m	6.60			
51	030404035001	插座 1. 名称:五孔防水插座 2. 材质: 3. 规格: 4. 安装方式:	个	8.00			

52	030404034001	<p>照明开关</p> <p>1. 名称:防水单控开关</p> <p>2. 材质:</p> <p>3. 规格:</p> <p>4. 安装方式:</p>	个	4.00			
53	030411001001	<p>配管</p> <p>1. 名称:电线管</p> <p>2. 材质:PVC阻燃管</p> <p>3. 规格:Φ25</p> <p>4. 配置形式:</p> <p>5. 接地要求:</p> <p>6. 钢索材质、规格:</p>	m	40.00			
54	030411004001	<p>配线</p> <p>1. 名称:BV3*10</p> <p>2. 配线形式:</p> <p>3. 型号:</p> <p>4. 规格:</p> <p>5. 材质:</p> <p>6. 配线部位:</p> <p>7. 配线线制:</p> <p>8. 钢索材质、规格:</p>	m	60.00			
55	030411004002	<p>配线</p> <p>1. 名称:BV3*2.5</p> <p>2. 配线形式:</p> <p>3. 型号:</p> <p>4. 规格:</p> <p>5. 材质:</p> <p>6. 配线部位:</p> <p>7. 配线线制:</p> <p>8. 钢索材质、规格:</p>	m	60.00			
56	031004004002	<p>不锈钢小便池1500*500*400带电子感应器</p>	套	4.00			
57	030404033001	<p>风扇</p> <p>1. 名称:电暖风扇</p> <p>2. 型号:</p> <p>3. 规格:</p> <p>4. 安装方式:</p>	套	4.00			
58	030412001001	<p>普通灯具</p> <p>1. 名称:LED灯</p> <p>2. 型号:</p> <p>3. 规格:</p> <p>4. 类型:</p>	套	4.00			
59	031005001001	<p>铸铁散热器4组*20片</p> <p>1. 型号、规格:</p> <p>2. 安装方式:</p> <p>3. 托架形式:</p> <p>4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:</p>	组	4.00			
60	031003003001	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:镀锌蝶式阀门Φ110</p> <p>2. 材质:</p> <p>3. 规格、压力等级:</p> <p>4. 连接形式:</p> <p>5. 焊接方法:</p>	个	8.00			

61	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 介质:消防水 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式: 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 6. 警示带形式:	m	8.00			
		教学楼女卫生间					0.00
		拆除项目					0.00
62	011612001008	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC160 2. 管道上的附着物种类	m	46.00			
63	011612001009	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC110 2. 管道上的附着物种类	m	50.00			
64	011612001010	管道拆除 1. 管道种类、材质:PVC75 2. 管道上的附着物种类	m	25.00			
65	011612001012	管道拆除 1. 管道种类、材质:PPR25 2. 管道上的附着物种类	m	62.36			
66	011612001013	管道拆除 1. 管道种类、材质:PPR50 2. 管道上的附着物种类	m	27.20			
67	011605001002	平面块料拆除(人工拆除) 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:地面砖	m ²	72.00			
68	011607002002	防水层拆除(人工拆除) 防水层种类:卷材	m ²	72.00			
69	011602001002	混凝土构件拆除 1. 构件名称:砼垫层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:50 厚细石找坡+一层砼垫层 3. 构件表面的附着物种类:	m ³	4.07			
70	010101004002	挖基坑土方-一层下挖 1. 土壤类别:湿土 2. 挖土深度:1.5m 3. 弃土运距:10km	m ³	6.49			
71	011605002002	立面块料拆除(人工拆除) 1. 拆除的基层类型: 2. 饰面材料种类:墙裙瓷砖	m ²	113.19			
72	011608002002	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:墙面抹灰层、腻子 涂料 2. 铲除部位的截面尺寸:	m ²	98.29			
73	011604003002	天棚抹灰面拆除 1. 拆除部位: 2. 抹灰层种类:	m ²	72.00			
74	011612002003	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:蹲便器	套	28.00			
75	011612002004	卫生洁具拆除 卫生洁具种类:洗手池	套	4.00			

76	011601001002	砖砌体拆除 1. 砌体名称:零星砌体 2. 砌体材质: 3. 拆除高度: 4. 拆除砌体的截面尺寸: 5. 砌体表面的附着物种类:	m3	6.13			
77	011609002002	隔断隔墙拆除 1. 拆除隔墙的骨架种类:蹲坑隔断拆除 2. 拆除隔墙的饰面种类:	m2	86.72			
78	01B006	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:一、二层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	36.83			
79	01B007	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:三层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	18.42			
80	01B008	1. 楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2. 部位:四层 3. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	18.42			
81	010103003002	垃圾外运(含场内倒运) 1. 装车方式(人工、机械)挖掘机 2. 运输方式(人工、机械) 3. 机械种类:自卸车 4. 运输距离:暂定10KM,按实结算 5. 计算规则:拆除物的实方体积	m3	73.66			
		修缮工程					0.00
82	010401012002	零星砌砖(隔墙) 1. 零星砌砖名称、部位: 2. 砖品种、规格、强度等级: 3. 砂浆强度等级、配合比	m3	6.13			
83	011210005002	成品隔断 抗倍特板隔断,16mm厚,1800密度,封黑色PV C封边,上梁5公分脚套。比例雅708五金配三个页。	m2	87.74			
84	010103001002	回填方-一楼卫生间 1. 密实度要求: 2. 填方材料品种: 3. 填方粒径要求: 4. 填方来源、运距:	m3	6.34			
85	010501001002	垫层 1. 混凝土种类:素砼垫层120厚 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.71			
86	011101006002	平面砂浆找平层 1. 找平层厚度、砂浆配合比:最薄处35厚C20细石砼,从门口处向地漏找坡,随捣随抹,四周及管根部位用干拌砂浆抹小八字角 2. 部位:卫生间	m2	72.00			

87	010904001002	楼(地)面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:丙纶防水 2. 防水层数:2 3. 防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;10厚1:2水泥砂浆保护层;0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;10厚1:2水泥砂浆保护层 4. 反边高度:300	m2	72.00			
88	011102003002	块料楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚干硬性1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖 4. 嵌缝材料种类: 5. 防护层材料种类: 6. 酸洗、打蜡要求:	m2	72.00			
89	011201001003	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 2. 底层厚度、砂浆配合比:10厚1:3水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比: 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类	m2	113.19			
90	010903001002	墙面卷材防水 1. 卷材品种、规格、厚度:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴 2. 防水层数:2层 3. 防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;8厚1:2水泥砂浆保护层;0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材,用1.3厚胶粘剂粘贴;8厚1:2水泥砂浆保护层	m2	113.19			
91	011204003003	块料墙面 1. 墙体类型: 2. 安装方式: 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*600全瓷面砖,15厚干硬性1:3水泥砂浆 4. 缝宽、嵌缝材料种类: 5. 防护材料种类: 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:	m2	113.19			
92	011201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比: 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类	m2	98.29			

93	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 基层类型: 2. 喷刷涂料部位: 3. 腻子种类: 4. 刮腻子要求:刮柔性耐水腻子2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸防水涂料2遍	m2	98.29			
94	011301001002	天棚抹灰 1. 基层类型: 2. 抹灰厚度、材料种类:8mm1:3水泥砂浆找平 3. 砂浆配合比:	m2	72.00			
95	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 基层类型: 2. 喷刷涂料部位: 3. 腻子种类: 4. 刮腻子要求:刮柔性耐水腻子2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸防水涂料2遍	m2	72.00			
		安装工程					0.00
96	031001006007	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN160 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	45.00			
97	031001006008	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN110 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	50.00			
98	031001006009	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN75 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	20.00			
99	031001006011	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN25 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	56.77			

100	031001006012	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR给水管DN50 4. 连接形式:粘结 5. 阻火圈设计要求: 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 7. 警示带形式	m	37.20			
101	031004006002	大便器 1. 材质:瓷质 2. 规格、类型:蹲便器 3. 组装形式: 4. 附件名称、数量	组	28.00			
102	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质: 2. 型号、规格:地漏DN50 3. 安装方式	个	8.00			
103	03B002	给排水管穿楼板做防水处理	个	8.00			
104	030413003003	给排水管穿楼板钻孔	个	8.00			
105	030413003004	给排水管穿楼板密封	个	8.00			
106	031004004003	柜式不锈钢托布、洗手高低一体池 1650*500*800/500 1、选用优质SUS2B304不锈钢板制作。 2、板料厚度1.2mm。规格:1800×600×800/500 3、主架:Φ38×1.2厚不锈钢型板及Φ25×1.2厚型板焊接。 4、配备不锈钢下水口和不锈钢子弹头调节脚。 5、托布池配不锈钢挂杆及挂钩。 6、洗手池配不锈钢长脖水嘴。	m	6.60			
107	030404033002	风扇 1. 名称:电暖风扇 2. 型号: 3. 规格: 4. 安装方式:	套	4.00			
108	030412001002	普通灯具 1. 名称:LED灯 2. 型号: 3. 规格: 4. 类型:	套	4.00			
109	031005001002	铸铁散热器-4组*23片 1. 型号、规格: 2. 安装方式: 3. 托架形式: 4. 器具、托架除锈、刷油设计要求:	组	4.00			
110	030404035002	插座 1. 名称:五孔防水插座 2. 材质: 3. 规格: 4. 安装方式:	个	8.00			
111	030404034002	照明开关 1. 名称:防水单控开关 2. 材质: 3. 规格: 4. 安装方式:	个	4.00			

112	030411001002	配管 1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC阻燃管 3. 规格: $\Phi 25$ 4. 配置形式: 5. 接地要求: 6. 钢索材质、规格:	m	40.00			
113	030411004003	配线 1. 名称: BV3*10 2. 配线形式: 3. 型号: 4. 规格: 5. 材质: 6. 配线部位: 7. 配线线制: 8. 钢索材质、规格:	m	60.00			
114	030411004004	配线 1. 名称: BV3*2.5 2. 配线形式: 3. 型号: 4. 规格: 5. 材质: 6. 配线部位: 7. 配线线制: 8. 钢索材质、规格:	m	60.00			
		公寓楼男卫生间					0.00
		拆除项目					0.00
115	011604003003	天棚抹灰面拆除 1. 拆除部位: 2. 抹灰层种类:	m ²	65.66			
116	011601001003	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 零星砌体 2. 砌体材质: 3. 拆除高度: 4. 拆除砌体的截面尺寸: 5. 砌体表面的附着物种类:	m ³	6.11			
117	01B011	1. 楼层运出垃圾: 室内人工搬运垃圾 2. 部位: 一、二层 3. 计算规则: 拆除物的实方体积	m ³	5.00			
118	01B012	1. 楼层运出垃圾: 室内人工搬运垃圾 2. 部位: 三层 3. 计算规则: 拆除物的实方体积	m ³	2.50			
119	01B013	1. 楼层运出垃圾: 室内人工搬运垃圾 2. 部位: 四层 3. 计算规则: 拆除物的实方体积	m ³	2.50			
120	010103003003	垃圾外运(含场内倒运) 1. 装车方式(人工、机械)挖掘机 2. 运输方式(人工、机械) 3. 机械种类: 自卸车 4. 运输距离: 暂定10KM, 按实结算 5. 计算规则: 拆除物的实方体积	m ³	10.00			
		修缮工程					0.00

121	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种: 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm聚氨酯防水两道 3. 品牌: 宏远	m2	23.00			
122	011102003003	块料楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚干硬性1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖 4. 嵌缝材料种类: 5. 防护层材料种类: 6. 酸洗、打蜡要求:	m2	23.00			
123	010903002001	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚氨酯防水一道 2. 品牌: 宏远 3. 防水高度:	m2	46.94			
124	011201001005	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比:3mm抗裂砂浆找平 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类:满挂耐碱玻纤网格布	m2	46.94			
125	011207001001	墙面装饰板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:龙骨 2. 隔离层材料种类、规格: 3. 基层材料种类、规格: 4. 面层材料品种、规格、颜色:扣板 5. 压条材料种类、规格:	m2	187.36			
126	011301001003	天棚抹灰 1. 基层类型: 2. 抹灰厚度、材料种类:素水泥浆界面剂 3. 砂浆配合比:	m2	65.66			
127	011302001001	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、中距:300*300 3. 基层材料种类、规格: 4. 面层材料品种、规格:PVC扣板 5. 压条材料种类、规格: 6. 嵌缝材料种类: 7. 防护材料种类:	m2	65.66			
128	011505010001	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格: 2. 框材质、断面尺寸: 3. 基层材料种类: 4. 防护材料种类:	m2	19.04			
		安装工程					0.00

129	031004004004	柜式不锈钢托布、洗手高低一体池 4530*600*800/500 1、选用优质SUS2B304不锈钢板制作。 2、板料厚度1.2mm。规格：1800×600×800/500 3、主架：Φ38×1.2厚不锈钢型板及Φ25×1.2厚型板焊接。 4、配备不锈钢下水口和不锈钢子弹头调节脚。 5、托布池配不锈钢挂杆及挂钩。 6、洗手池配不锈钢长脖水嘴。	米	18.12			
130	031004004005	柜式不锈钢洗手池2000*600*800	米	8.00			
131	031004004006	柜式不锈钢洗手池3230*600*800	米	12.92			
132	030404033003	风扇 1.名称:电暖风扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	套	4.00			
133	030412001003	普通灯具 1.名称:LED灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4.00			
134	031005001003	铸铁散热器-4组*9片 1.型号、规格: 2.安装方式: 3.托架形式: 4.器具、托架除锈、刷油设计要求:	组	4.00			
135	031004004007	给排水、电气改造(公寓楼男)	项	1.00			
		公寓楼女卫生间					0.00
		拆除项目					0.00
136	011602001003	混凝土构件拆除 1.构件名称:洗手池等 2.拆除构件的厚度或规格尺寸: 3.构件表面的附着物种类:	m3	5.22			
137	011604003004	天棚抹灰面拆除 1.拆除部位: 2.抹灰层种类:	m2	49.40			
138	01B016	1.楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2.部位:一、二层 3.计算规则:拆除物的实方体积	m3	5.00			
139	01B017	1.楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2.部位:三层 3.计算规则:拆除物的实方体积	m3	2.50			
140	01B018	1.楼层运出垃圾:室内人工搬运垃圾 2.部位:四层 3.计算规则:拆除物的实方体积	m3	2.50			
141	010103003004	垃圾外运(含场内倒运) 1.装车方式(人工、机械)挖掘机 2.运输方式(人工、机械) 3.机械种类:自卸车 4.运输距离:暂定10KM,按实结算 5.计算规则:拆除物的实方体积	m3	10.00			

		修缮工程					0.00
142	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1. 防水膜品种: 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm聚氨酯防水两道 3. 品牌: 宏远	m2	12.64			
143	011102003004	块料楼地面 1. 找平层厚度、砂浆配合比: 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚干硬性1:3水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:8厚300*300防滑地砖 4. 嵌缝材料种类: 5. 防护层材料种类: 6. 酸洗、打蜡要求:	m2	12.64			
144	010903002002	墙面涂膜防水 1. 防水膜品种:聚氨酯防水一道 2. 品牌: 宏远 3. 防水高度:	m2	46.87			
145	011201001006	墙面一般抹灰 1. 墙体类型: 2. 底层厚度、砂浆配合比:10mm水泥砂浆找平 3. 面层厚度、砂浆配合比:3mm抗裂砂浆找平 4. 装饰面材料种类: 5. 分格缝宽度、材料种类:满挂耐碱玻纤网格布	m2	46.87			
146	011207001002	墙面装饰板 1. 龙骨材料种类、规格、中距:龙骨 2. 隔离层材料种类、规格: 3. 基层材料种类、规格: 4. 面层材料品种、规格、颜色:扣板 5. 压条材料种类、规格:	m2	167.24			
147	011301001004	天棚抹灰 1. 基层类型: 2. 抹灰厚度、材料种类:素水泥浆界面剂 3. 砂浆配合比:	m2	49.40			
148	011302001002	吊顶天棚 1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨 2. 龙骨材料种类、规格、中距:300*300 3. 基层材料种类、规格: 4. 面层材料品种、规格:PVC扣板 5. 压条材料种类、规格: 6. 嵌缝材料种类: 7. 防护材料种类:	m2	49.40			
149	011505010002	镜面玻璃 1. 镜面玻璃品种、规格: 2. 框材质、断面尺寸: 3. 基层材料种类: 4. 防护材料种类:	m2	15.49			
		安装工程					0.00

150	031004004008	柜式不锈钢托布、洗手高低一体池 3020*500*800/500 1、选用优质SUS2B304不锈钢板制作。 2、板料厚度1.2mm。规格：1800×600×800/500 3、主架：Φ38×1.2厚不锈钢型板及Φ25×1.2厚型板焊接。 4、配备不锈钢下水口和不锈钢子弹头调节脚。 5、托布池配不锈钢挂杆及挂钩。 6、洗手池配不锈钢长脖水嘴。	米	12.08			
151	031004004009	柜式不锈钢洗手池2470*600*800	米	9.88			
152	031004004010	柜式不锈钢洗手池3020*600*800	米	12.08			
153	030404033004	风扇 1.名称:电暖风扇 2.型号: 3.规格: 4.安装方式:	套	4.00			
154	030412001004	普通灯具 1.名称:LED灯 2.型号: 3.规格: 4.类型:	套	4.00			
155	031005001004	铸铁散热器-4组*12片 1.型号、规格: 2.安装方式: 3.托架形式: 4.器具、托架除锈、刷油设计要求	组	4.00			
156	031004004011	给排水、电气改造（公寓楼女）	项	1.00			
		合计					

2. 技术标准和施工要求

2.1本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

2.2严格按照施工图纸、工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

2.3本项目材料和工程设备选型允许的偏离如下：

序号	材料和工程设备名称	技术指标	允许偏离范围	备注
1				
2				
.....				

★3. 商务条件

3.1 工期

30日历天((如因不可抗力因素造成成交供应商无法施工的，成交供应商须与采购人协商，经采购人同意后，方可顺延工期)。

3.2 建设地点

采购人指定地点。

3.3 付款方式

工程竣工验收合格后，根据财政拨款情况付至合同价款的 95%，质保期满复验合格后付清余款。

3.4 质量要求：按照国家、行业现行相关规范要求，一次性验收合格。

3.5 工程质保期：自验收合格之日 5 年。

3.6 验收

由采购人按照国家现行工程验收规范、标准进行评定验收，并形成文件，竣工验收后，签署工程竣工验收报告，作为付款凭据之一。

3.7 售后服务

成交供应商在接到采购人通知 1 小时内做出响应，2 小时内到达现场，24 小时内维修完毕，不能在规定时间内修好的要免费提供备品（机）备件。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。