

采购需求

1. 工程量清单

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：/。

1.2 投标报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

暂列金额的数量及拟用子目的说明：/。

2. 工程概况及工程量清单明细

2.1 工程概况

主要对我上马街道辖区范围内的违法建筑物房屋主体结构、房屋基础及违法广告牌进行拆除，拆除后的建筑垃圾进行装车外运等，整体提升居民生活品质，进一步美化城乡环境。

2.2 工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:上马街道2024年辖区内违法建筑物拆除及建筑垃圾清运工程采购项目二次招标

序	项目编码	项目名称	计量	工程量
---	------	------	----	-----

号		项目特征	单位	
		上马街道2024年辖区内违法建筑物拆除及建筑垃圾清运工程采购项目二次招标		
		上马街道2024年辖区内违法建筑物拆除及建筑垃圾清运工程采购项目二次招标		
1	011601001001	拆除违章建筑（砖木结构、砖混结构） 1. 拆除层数：三层以内 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	4200
2	011601001002	拆除违章建筑（砖木结构、砖混结构） 1. 拆除层数：三层以外 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	1000
3	011602001001	拆除违章建筑（框架结构） 1. 拆除层数：三层以内 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	1500
4	011602001002	拆除违章建筑（框架结构） 1. 拆除层数：三层以外 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	500
5	011601001003	拆除违章建筑（混合结构） 1. 拆除层数：三层以内 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	1000
6	011601001004	拆除违章建筑（混合结构） 1. 拆除层数：三层以外 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	300
7	011611005001	拆除违章建筑（钢结构房屋） 1. 拆除层数：综合考虑 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	500
8	011611005002	拆除违章建筑（彩钢瓦棚、彩钢板棚） 1. 拆除层数：综合考虑 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：液压锤破碎	m2	200
9	01B001	房屋基础拆除 1. 砖木结构、混合结构、砖混结构、钢结构、框架结构等房屋基础 2. 拆除方式：液压锤破碎 3. 基础层数：三层以内	m2	9200

10	011507001001	拆除违法广告牌 1. 拆除高度：5米以内 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：人机配合	m2	935
11	011507001002	拆除违法广告牌 1. 拆除高度：5米-10米 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：人机配合	m2	3450
12	011507001003	拆除违法广告牌 1. 拆除高度：10米以外 2. 单价组成：含人工费、拆除机械费、吊车费等 3. 拆除方式：人机配合	m2	475
13	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：挖掘机装自卸车外运，运距10km 3. 含建筑垃圾处置费	m3	7154.38
14	01B002	洒水车洒水	m3	193.17

单价措施项目清单与计价表

工程名称：上马街道2024年辖区内违法建筑物拆除及建筑垃圾清运工程采购项目二次招标

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合价	其中： 暂估价
		上马街道2024年辖区内违法建筑物拆除及建筑垃圾清运工程采购项目二次招标					
大型机械设备进出场及安拆							
1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称：履带式挖掘机带液压锤 2. 机械设备规格型号：综合考虑	台次	2			
2	011705001002	大型机械设备进出场及安拆 1. 机械设备名称：履带式推土机 2. 机械设备规格型号：综	台次	2			

		合考虑					
		合计					

3 技术标准和项目需求

3.1 本工程应按国家、建设部、工程施工技术（验收）规程、规范标准施工。

3.2 严格按照工程量清单及有关技术要求、文件、资料进行施工。

3.3 拆除方应在接到通知后 30 分钟到达现场组织拆除。

3.4 拆除方自备拆除用工具设备和人员，报价包含本项目的一切费用，采购人
不另行支付。

3.5 施工过程中保证施工安全及拆除质量。

3.6 拆除作业时，拆除方必须按照国家、山东省、青岛市现行的《建筑物、构筑物拆除技术规程》等法律法规及行业规范进行操作。

★4. 商务条件

4.1 计划工期：自签订合同之日起一年。

4.2 施工地点：采购人指定地点。

4.3 付款方式：本项目经相关业务部门确认审核验收合格后，根据街道财力情况，以实际拆除和清运工程量的审定结算值和合同相关约定付款。

本项目付款时间以财政资金到位为前提，因财政资金未到位导致付款延期，采购人无需承担责任。（以采购人实际拨付为准）

4.4 质量要求：一次性验收合格。

4.5 验收标准

按照国家及行业标准、招标文件、响应文件和书面承诺等进行验收，如对工程以及
质量有争议，招标人组织相关部门对工程和质量进行检验或者验收，未达到工程要求的，由中标人承担全部责任。

注：上述要求以及标注中：

带“★”条款为实质性条款，投标人必须按照招标文件的要求做出实质性响应。